

Utleie av gasjeplasser:

Sameiet har fått overdratt 4 garasjeplasser fra Trysilhus som sameiet skal leie ut. Noe som vil gi sameiet litt ekstra inntekter. Det er 1 ledig plass igjen for utleie.

Ferdigbefaring uteområdet.

Det var ferdigbefaring på uteområdet mandag 10.november. Styret tok opp flere ting som ikke er i orden og det ble avtalt hvordan disse skulle bli ordnet.

Plattinger :

På bakgrunn av forespørsel ble det sjekket opp vedr. bygging av plattinger på bakkenivå. Platting kan bygges på bakkenivå innenfor det avgrensede hageområdet som tilhører leiligheten, dette har eier enerett til å bruke og kan innenfor rimelighetenes grenser skjerme dette området.

El-bilt

Priser for lading av el-biler ble gjennomgått og informasjon var innhentet fra bilfirmaer vedr. forbruk/kostnader. Tidligere priser ble fastholdt.

Garasjeporter:

I høst måtte vi bytte hovedfjør på den ene garasjeporten, det kostet kr. 12500,-. Hovedfjører på slike porter må påregnes bytte hvert 2-3 år, men vi måtte bytte etter ca. 1,5 år og vi fikk informasjon om at det var et ganske stort «overforbruk» på porten ut fra hva vanlig bruk skulle tilsi. Slike ekstra utgifter må tas via fellesutgiftene så derfor: **VIKTIG ! UT og INN av garasjen UTEN BIL SKAL foregå via DØRENE. Garasjeporten brukes kun ut/inn med bil.**

Eventuelt

Hvilke type hekk rundt eget område, utenfor 1.etg. leiligheter, vil bli sjekket litt med andre tilsvarende steder, om hva som blir tillatt. Vi kommer tilbake til saken over nyttår.

Styret i Kongsberg Bruk II
